



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ РАТКО ВИДОВИЋ БЕОГРАД
НЕБОЈШИНА БР. 49Б, Београд - Врачар
Тел: 011/227-3383, 011/227-3183
Пријем странака од 08 до 12 часова

Посл. бр. ИИ 240/20
Дана: 25.12.2024. године

Јавни извршитељ Ратко Видовић из Београда у извршном предмету извршног повериоца **Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу Београда Ј.П. Београд**, Београд, ул. Његошева бр. 84, КЈС 62281, МБ 07094094, ПИБ 100293512, против извршног дужника **Момчило Петровић**, Београд, ул. Саве Ковачевића бр. 13, ЈМБГ 0106950710104, чији је пуномоћник адв. Срђан Ратковић, ради наплате новчаног потраживања одређеног Решењем о извршењу Првог основног суда у Београду ИИ-10347/2020 од 10.08.2020. године, на основу чланова 23. Закона о извршењу и обезбеђењу („Службени гласник РС“, бр. 106/2015, 106/16, 113/17, 54/19 и 9/20), дана 25.12.2024. године, доноси следећи

ЗАКЉУЧАК

ОТКАЗУЈЕ СЕ ПРВА ЈАВНА ПРОДАЈА ПУТЕМ ЕЛЕКТРОНСКОГ ЈАВНОГ НАДМЕТАЊА ради намирења новчаног потраживања извршног повериоца продајом непокретности у својини извршног дужника **Момчила Петровића, Београд, ул. Саве Ковачевића бр. 13, ЈМБГ 0106950710104**, и то:

- градско грађевинско земљиште, укупне површине 4488 м², које се налази на општини Звездара, потес/улица Бајдина, постојеће на катастарској парцели број 3310, уписане у лист непокретности за КО Миријево, право својине извршног дужника обимом удела од 2339/4488, *утврђене вредности у износу од 32.250.000,00 динара*,

које је било заказано за дан 26.12.2024. године ПРЕКО ПОРТАЛА ЕЛЕКТРОНСКЕ ПРОДАЈЕ www.eaukcija.sud.rs.

Образложење

Дана 18.12.2024. године извршном дужнику је јавном извршитељу поднело предлог за одлагање извршења, који је послат извршном повериоцу на изјашњење Закључком посл. бр. И.И 240/20 од дана 19.12.2024. године.

Како се до дана сачињавања овог Закључка извршни поверилац није изјаснио на предлог за одлагање извршног дужника, те како јавни извршитељ у списима предмета не поседује доказ да је извршни поверилац примио закључак о изјашњењу посл. бр. И.И 240/20 од дана 19.12.2024. године и како одлука по предлогу за одлагање извршења није донета, јавни извршитељ је закључио да би отказивање јавног надметања било најцелисходније и у најбољем интересу странака у поступку, те је одлучио као у изреци Закључка.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:
Против овог закључка
није дозвољен приговор.

 **ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ:**

Ратко Видовић